



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Приложение №10

### ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект: „ЦДГ Детелина” в гр. Свиленград в изпълнение на проект „Енергийна ефективност на сгради в образователната инфраструктура” BG16RFOP001-2.001-0054-C01 “, финансиран по приоритетна ос 2 на ОП „Региони в растеж” 2014-2020“

Проектът „Енергийна ефективност на ЦДГ „Детелина” в УПИ I, кв. 19 по плана на гр. Свиленград, Община Свиленград“, ще допринесе за подобряване енергийната ефективност на сградата, като се намали крайното потребление на енергия и съответно да се намалят емисиите на парникови газове в малките градове – опорни центрове на полицентричната система, съгласно НКПР 2013 – 2025г.

**Цели:** Изпълнението на заложените в проектното предложение дейности ще допринесе за:

- достигане на нормативно изискваните нива на енергийна ефективност - най-малко клас на енергопотребление „С“ в сградата ЦДГ „Детелина” в гр. Свиленград, Община Свиленград“.
- намаляване на разходите за енергия;
- по-високо ниво на енергийната ефективност, което пряко ще допринесе за намаляване на крайното енергийно потребление и косвено - до намаляване на емисиите на парникови газове в малките градове – опорни центрове на полицентричната система, съгласно НКПР 2013-2025г.;
- постигане на индикативните национални цели за пестене на енергия за 2020г., заложи в Националния план за действие за енергийна ефективност 2014- 2020 г.;
- осигуряване на по-добро качество на въздуха, условия за живот и работна среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие;
- подобряване на експлоатационните характеристики с цел удължаване на жизнения цикъл на сградата;
- запазване на традиционните функции на малките градове - опорни центрове, свързани с предлагане на обществени услуги, не само за местното население, но и за населението на околните периферни райони.

Предвидените по проекта мерки за енергийна ефективност ще се изпълняват въз основа на обследване за енергийна ефективност на сградата и изготвените технически проекти.

#### 1. Съществуващо положение на обекта:

##### 1.1. Местоположение на обекта:

УПИ I, кв. 19 по плана на гр. Свиленград , Община Свиленград. Имотът е разположен в кв. „Капитан Петко войвода” гр. Свиленград. Основният пешеходен достъп до имота се осъществява

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

чрез улица от юг. Основният автомобилен достъп до имота се осъществява чрез улица от север. Теренът е равнинен.

### **1.2.Описание на обекта:**

Съществуващата сграда е строена през 1976 г. По проект сградата е предназначена за „Детска градина” и до днес функционира като такава. Сградата се състои от 4 правоъгълни секции, като 3 от секциите са двуетажни, а една е едноетажна. Конструкцията на сградата е, сглобяема, стоманобетонна. В южната част са разположени на два етажа занимални, спални, кабинети, тоалетни и коридори. В северния корпус са разположени администрацията и физкултурен салон. В източната част на детската градина е разположено котелното помещение. Всички помещения се използват по предназначение, при което общата разгъната застроена площ на сградата е **1815,83 м<sup>2</sup>** . Полезния отопляем обем е 4420 м<sup>3</sup>. Сградата има тънки и дебели тухлени преградни стени. Покривът е плосък, топъл, без въздушна прослойка, изпълнен от стоманобетонна плоча, циментова замазка за наклон и хидроизолация за отводняване. Отводняването се осъществява чрез водосточни тръби и улици. Сградата са захранени с вода от градската водопроводна мрежа. Обектът първа група, четвърта категория.

### **1.3.Оценка на състоянието на обекта:**

На съществуващата сграда не се забелязват пукнатини, недопустими деформации или повреди, които да застрашават сигурността ѝ. Не се планира премахване на носещи елементи или някаква интервенция по тях.

С прилагането на мерки за енергийна ефективност не се променя носимоспособността на съществуващата сграда за вертикални и хоризонтални товари, както и не се променят проектните носеща способност, коравина и дълготрайност на обекта. Не се нарушава и статическата схема на съществуващата носеща конструкция, както и нейната проектна сеизмична осигуреност, тъй като основните елементи изцяло се запазват. Мерките за енергийна ефективност не засягат носещи конструктивни елементи.

## **2.Проектни решения**

Проектът предвижда строително монтажни работи в изпълнение на мерки за енергийна ефективност на детска градина. В проекта е заложено осигуряване на достъпна среда за хора с неравносложно положение, подмяна на мълниезащита на сградата, мерки за пожарна безопасност.

### **Основни дейности предвидени за изпълнение по части, съгласно техническите проекти:**

#### **2.1. Част Архитектура:**

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*Покривните работи* за плосък покрив включват следните основни строително-монтажни работи:

- демонтаж на стара и направа на нова изравнителна циментова замазка- 827,74 м<sup>2</sup>;
- Доставка и монтаж на пароизолация- 928,05 м<sup>2</sup>;
- демонтаж на стара топлоизолация и доставка и полагане на топлоизолация с дебелина 11см. XPS - 928,05 м<sup>2</sup>;;

- полагане на армирана циментова замазка за наклон-827,74 м<sup>2</sup>;
- полагане на два пласта хидроизолация, като втория ще е с посипка- 1075,33 м<sup>2</sup>;
- подмяна на улуци, барбакани и водосточни тръби, ламаринени обшивки по борд и др.съгл.

приложената КС;

#### *Фасади:*

- полагане на топлоизолация по външни стени на фасади, вкл. Мрежи, дюбелиране, шпакловка и грунд- 1567 м<sup>2</sup>.
- Направа на фасадна дракрана мазилка -1584,66 м<sup>2</sup>;
- Направа на силиконова мазилка по цокъл- 110,73 м<sup>2</sup>
- подмяна на стара дограма - врати и прозорци с енергоспестяваща 5 камерна ПВЦ дограма с К-стъкло (по спецификация) и алуминиева дограма с прекъснат термо мост и стъклопакет с К-стъкло (по спецификация) ;
- осигуряване на достъпна среда за хора с неравностойно положение- подход за инвалиди;

### **2.2. Част Енергийна ефективност:**

За сградата е извършено енергийно обследване и е съставен енергиен паспорт, като мерките предвидени в обследването са заложи в проекта по част „Енергийна ефективност“.

### **2.3. Част Отопление,вентилация и климатизация:**

За осигуряване топлинния режим на сградата е предвидена централна водно-помпена отоплителна инсталация с котелна централа състояща се от един брой чугунен водогреен котел с комбинирана горелка на течно гориво нафта /газ с мощност 190кВ.

Предвидено е подмяна на отоплителната инсталация реализирана с доставка и монтаж на нови алуминиеви радиатори- 96 бр. , захранвани от вертикални щрангове от стоманени тръби- 1478 м. За регулиране на топлоотдаването на входа на всеки един от радиаторите да бъде монтиран термостатичен вентил и секретен радиаторен вентил.

Съществуващата отоплителна инсталация е реализирана със стоманени радиатори, захранвани от вертикални щрангове от стоманени тръби. Някои от радиаторите не работят или тръбите са запушени.

### **Инсталация за БГВ:**

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



Предвидено е изграждането на нова система за вода за битови нужди на детската градина , която ще бъде реализирана с доставка и монтаж на нови тривалентни бойлери /подгръване на БГВ от слънчева и/или електрическа енергия, както и от котелния кръг на отоплителната система / с вместимост 2 x 500л:

1)С топлоносител от самостоятелен кръг на котелната инсталация.

2)Втори кръг от нова самостоятелна слънчева система състояща се от 6 броя високоефективни селективни слънчеви колектори .

3)Третото захранване на бойлера ще се осъществява от вграден в бойлера електрически трифазен нагревател с обща мощност 3-9 kW.

Разпределителната мрежа от бойлера да се топлоизолира с вата и защитна обвивка от алуминиево фолио.

След монтиране на тръбните линии следва да се направи хидравлична проба за плътност с налягане 0,4 МРа в продължение на 30 минути. Да се проведе 72 часова проба за ефективност и достигане на проектните параметри.

#### **Соларна инсталация**

Предвижда се доставка и монтаж на високоселективни слънчени колектори- 6 бр. монтирани на покрива на сградата, включително доставка и монтаж на всички помпи, фасонни части, датчици и др. по цялостно изграждане на системата съгл. приложената КС.

#### **2.4. Част Конструкции:**

Всички предвидени дейности да бъдат изпълнени, съгласно конструктивното становище.

#### **2.5. Част Електро:**

Разработени са следните видове инсталации:

- Подмяна на осветителна инсталация
- Изграждане на пожароизвестителна инсталация
- Изграждане на мълнезащитна инсталация

#### **Осветителна инсталация**

Съществуващата осветителна инсталация в детската градина е изпълнена с различни по вид таванни осветителни тела с ЛЛ и ЛНЖ.Част от осветителните тела са демонтирани поради физическото им износване , в част от тях липсват ЛНЖ.Предвидена е подмяна на съществуващите осветителни тела с ЛНЖ с осветителни тела с ЛЛ и компактни PL лампи.За санитарните помещения са предвидени осветителни тела таванни противовлажни с компактни PL лампи.

Евакуационно осветление: Евакуационното осветление е ще се реализира с акумулаторни ЛЛ 1x11W , съответно монтирани на означените места.

Общия брой на предвидените осветителни тела е -333бр.

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



Всички останали електрически инсталации в сградата се запазват без промяна, като всички констатирани неизправности следва да се отстранят.

#### **Пожароизвестителна инсталация**

Дейностите по част Пожароизвестителна инсталация да бъдат изпълнени съгласно изготвения и одобрен технически проект за обекта.

Доставка и монтаж на Димооптичен датчик, адресируем-23 бр. Доставка на Термичен датчик, адресируем-2 бр. Доставка и монтаж на Звуков сигнализатор, адресируем-6 бр. Ръчен пожароизвестител, адресируем-6 бр. Светлинен и звуков сигнализатор-1 бр. Кабели- 1015м. и др. съпътстващи дейности по системата.

#### **Мълнезащитна инсталация**

Предвидена е изграждането на нова мълнезащитна инсталация на сградата на ДГ.Сградата е 3 категория за мълнезащита. Предвижда се доставка и монтаж на мълнеприемник, носеща мачта, проводници, заземители и др. предвидени в техн.проект и КС.

#### **2.6. Част Пожарна безопасност:**

Дейностите по част „Пожарна безопасност” да бъдат изпълнени съгласно изготвения и одобрен технически проект за обекта и КС.

Достъпът до обекта ще се осъществява по пътища с трайна асфалтова настилка уличната мрежа на града с ширина по-голяма от 3,5 м. съгласно изискванията на чл.27 от Наредба 1971.

#### **Евакуация от обекта и осветление:**

Евакуацията от сградата ще се осъществява през четири крайни евакуационни изхода разположени разсредоточено в четирите посоки на обекта.

Вратите, предвидени за обслужване на обекта, техните ширини, разсредоточеност и посока на отваряне да отговарят на нормативните изисквания на Наредба 1971, като за крайните евакуационни изходи са предвидени брави тип „антипаник”, съгласно чл.43, ал.2.

Оборудването пожаро-технически средства за първоначално пожарогасене ще се изпълнят съгласно предвидените по проекта и КС.

#### **2.7. Част План за безопасност и здраве:**

Изпълнителите следва стриктно са спазват насоките дадени в:

-Проекта за безопасност и здраве.

-Наредба №2 от 22.03,2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

#### **Мероприятия за опазване и възпроизводство на околната среда**

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

За да не се нарушава равновесието в околната среда са взети мерки за опазването ѝ. При извършване на СМР на строителната площадка няма дейности, които замърсяват околната среда над обичайните норми. Предвидено е отделно място за поставяне и складиране на строителните разтвори, същите да се превозват внимателно с недопускане на разливи по улици и пътища. Да се следи за чистотата на превозните средства и при нужда да се измиват на входа-изхода на строителната площадка, с цел недопускане замърсяване на околните улици. Защитените видове дървета на територията на обекта не се отстраняват. За да се намали замърсяването с прах, строителната площадка периодично да се почиства и освежава. Отпадъците ще се превозват на посочените от Общината места, за да не замърсяват околната среда. При превоза им кошовете на самосвалите (контейнерите) да се закриват с мрежи, за да се предотврати изпадане и разпиляване на отпадъци.

### **3. Изисквания към изпълнението:**

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения технически проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. механично съпротивление и устойчивост;
2. безопасност в случай на пожар;
3. хигиена, здраве и околна среда;
4. достъпност и безопасност при експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение;
7. устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

1. опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
2. инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

### 3. физическа защита на строежите.

В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при упражняване на строителен надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при проектирането и строителството се осъществява от органите по чл. 220 – 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

**Гаранционните срокове** – следва да бъдат не по-кратки от посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации. За доставеното и монтирано оборудване изпълнителят е длъжен да предостави гаранционни карти с посочена фабрична гаранция от производителя.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

### **3. Изисквания към строително-монтажните работи**

Необходимите за цялостното изпълнение на СМР инструментариум, като механизация, инструменти материали, работна ръка следва да бъдат осигурени от Изпълнителя. Всички материали, които ще бъдат вложени трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Всички строително-монтажни работи трябва да се изпълняват съобразно изискванията на ПИПСМР и фирмените технологии на фирмите производители.

Изпълнителят отговаря за изпълнението на СМР в съответствие с документацията за участие в обществената поръчка, основните изисквания за този вид СМР, нормите за извършване на СМР и мерките за безопасност при работа на строителната площадка.

Изпълнителят трябва да вземе всички мерки, за да осигури безопасността на извършваните от него СМР, съгласно законодателството на РБ и да носи пълната отговорност при евентуални злополуки.

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко необходимо за изпълнение на СМР.

Изпълнителят трябва точно и надлежно да изпълни договорените работи, съгласно утвърдената от Възложителя документация за участие, с качество, съответстващо на БДС или еквивалент. При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият ги отстранява за своя сметка до удовлетворяване исканията на Възложителя и до приемане на работите от негова страна и от съответните държавни институции (контролни органи).

Строително-монтажните работи се отчитат периодично след извършването им и представяне на Акт - протокол образец №19.

### **4. Изисквания към участниците**

Участникът, в случай че бъде избран за изпълнител, се задължава да изпълни строително-монтажни работи по видове и обем, съгласно настоящата техническа спецификация, техническите проекти и документацията за участие в обществената поръчка.

Изпълнението на строително-монтажните работи трябва да бъде съгласно изискванията на Правила и норми за извършване и приемане на СМР (ПИПСМР) и всички действащи към момента закони, подзаконови нормативни актове, наредби, правила, норми и нормативи за изпълнение на строителство.

### **5. Изисквания към техническите характеристики на строителните продукти, които ще бъдат вложени при изпълнение на СМР. Гаранционни срокове.**

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*





Доставката на всички материали и оборудване, необходими за изпълнение на строително – монтажните работи по отделните части, съгласно одобрената документация за участие в обществена поръчка е задължение на Изпълнителя.

Всички материали, които ще бъдат вложени трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Влаганите строителни материали и съоръжения трябва да отговарят на следните технически спецификации:

- Български стандарти, с които се въвеждат европейски стандарти, или еквивалентни (БДС EN);
- Български стандарти или еквивалентни;
- Хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни (h EN);
- Европейски технически одобрения (ЕТО), с или без ръководство или еквивалентни;
- Общоприети технически спецификации
- Български стандарти, с които се въвеждат международни стандарти или еквивалентни;

#### **6. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве**

Работите ще се извършват при изключително строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда съгласно План за безопасност и здраве, както и всички изисквания по НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г.)

Преди започване на строително-монтажните работи, изпълнителят е длъжен да съгласува технологията на работа с органите по безопасност на труда. Всички работни места да бъдат обезопасени със съответните оградения, предпазни устройства и приспособления.

Не се разрешава на лица под 18 години да изпълняват строително-монтажни работи на височина над 5 м., посредством временни монтажни приспособления и непосредствено на елементи от конструкцията .

#### **7. Нормативни актове в строителството**

Закон за устройство на територията;

Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

Закон за техническите изисквания към продуктите;

Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Закон за управление на отпадъците;

Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

Наредба № РД-07/8 от 20.12. 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

Наредба №6 от 25.05.2004г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при механично обработване на дървесина;

Наредба за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти;

### **ВАЖНО !!!**

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или еквивалентни, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

### **СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

*Възложителят определя максимален срок за изпълнение 270 календарни дни и минимален срок 100 календарни дни. При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посочените срокове за изпълнение на поръчката.*

### **ПУБЛИЧНОСТ**

Изпълнителят се задължава да спазва правилата за информация и комуникация 2014-2020 г., съгласно Единен наръчник.

Изпълнителя е длъжен да постави билборд по време на изпълнение на строителството на видно място в близост до строителната площадка, преди стартиране на дейностите по проекта. Минималния размер на билборда е 4x3 м.

На билборда задължително трябва да е отразена текстова и визуална информация посочена в Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 г., както и информация за проекта, която задължително се съгласува с Възложителя.

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НА УЧАСТНИКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Предложението за изпълнение на поръчката трябва да съдържа изложение на цялостния подход за изпълнение на обекта, към който е представен подробен линеен календарен график за изпълнение, свързан с организацията на изпълнение на дейностите.

Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта трябва да съдържа най-малко следните елементи:

(1) Етапи и последователност на извършване на СМР в съответствие с линейния календарен график за изпълнение. Описание на видовете СМР при изпълнението на дейностите на обекта, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация, инвестиционния проект и предложения линеен календарен график. Техническото предложение на участника относно извършването на СМР при изпълнението на обекта следва да съдържа последователност и взаимовръзка между отделните дейности отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта.

(2) Организация на човешкия и технически ресурс - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен календарен график. Следва да се посочат индивидуалните експерти/работници за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната специализация/квалификация; упражнявания контрол. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническата спецификация, инвестиционния проект и особеностите на обекта с цел осигуряване на качествена и безопасна работа.

(3) Подробен Линеен календарен график – съдържащ поетапност на изпълнението на всички дейности(посочени в количествената сметка, включително и всички подготвителни дейности и дейности по завършване на обекта и предаване на възложителя) и разпределение на работната сила(брой и квалификация/специализация на работниците), при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен календарен график да е тясно свързан с предложението на участника за изпълнение на дейностите и да е в съответствие с техническите спецификации и инвестиционния проект. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния календарен график, следва да съответства на предложения срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. В линейния календарен график да се посочи продължителност на работата, т.е. начало и край за всяка дейност.

Изготвил:.....

/арх.С.Сарандиев/

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0054-C01 „Енергийна ефективност на сгради на образователната инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020*